

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
وتقرير فحص محدود لمراجعي الحسابات



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣١ يونيو ٢٠١٠

صفحة

٢-١	تقرير فحص محدود لمراجعي الحسابات
٣	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
٤	قائمة الدخل الأولية الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
٦	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة
١٦ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة



تقرير فحص محدود لمراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان
(شركة مساهمة سعودية)

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المرفقة لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ والقوائم الأولية الموحدة للدخل لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ والقوائم الأولية الموحدة للتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التي تعتبر جزءاً من هذه القوائم الأولية الموحدة. إن إدارة المجموعة مسؤولة عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.

تم فحصنا المحدود وفقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية المحاسبية. يعد هذا الفحص المحدود أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل، وعليه فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

وبناء على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات جوهرية يتعين إدخالها على القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة للمجموعة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف المجموعة.

نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم ٤ حول القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة الذي يشير إلى أنه في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ أصدرت محكمة ابتدائية في الجزائر حكماً ضد شركة تابعة في الجزائر يقضي بدفع رسوم جمركية وغرامات بمبلغ ٤١,١ مليون ريال سعودي تقريباً، وذلك بسبب عدم الالتزام ببعض متطلبات الإعفاء الجمركي. كانت الشركة التابعة في الجزائر قد حصلت على بعض الإعفاءات الجمركية على استثمارها وعملياتها في الجزائر. تعنفد إدارة المجموعة بأن هذه الرسوم الجمركية والغرامات قد فرضت عليها بسبب اختلاف في تفسير



بعض متطلبات الإعفاء الجمركي. وحالياً فإن الشركة التابعة بصدد تقديم استئناف للاعتراض على هذا الحكم. سابقاً، قامت هذه الشركة التابعة بتقديم طلب تسوية إلى سلطات الجمارك الجزائرية، وقد قامت بتقديم ضمان بنكي بمبلغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي تقريباً لصالح سلطات الجمارك الجزائرية. تعتقد إدارة المجموعة بأن لدى شركتها التابعة في الجزائر أساساً معقولاً لاستئناف الحكم والاعتراض عليه، وبناءً على أفضل تقديراتها، فإن التسوية النهائية لهذه الرسوم والغرامات سوف لن تتجاوز مبلغ الضمان البنكي البالغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي تقريباً. وبناءً عليه، قامت الشركة بقيد مخصص بمبلغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي تقريباً، والذي قد تم إثباته في قائمة الدخل الأولية المرفقة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

برايس وترهاوس كوبرز



عمر محمد السقا

ترخيص رقم ٣٦٩

٨ شعبان ١٤٣١هـ

(٢٠ يوليو ٢٠١٠)

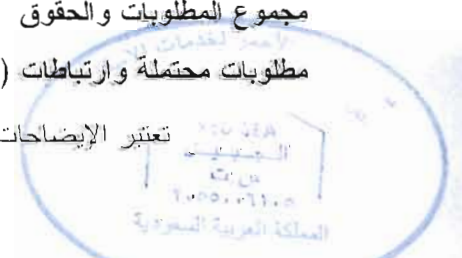


شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠١٠ (غير مراجعة)	
			موجودات
			موجودات متداولة
٩٧,٣٥٧	٤٦,٩٥٧	٤٩,١٤٢	نقد وما يماثله
-	٤٦,٠٧٢	-	ودائع قصيرة الأجل
٢٧٢,٥٥٤	٢٥٩,٥٥١	٢١٦,٢١٥	ذمم مدينة
٣٠,١٤٣	١٢٧,١٩١	١٢٣,٠٩٢	أعمال عقود تحت التنفيذ
١٨٨,٤٩٠	١٣٦,١٩١	١٩٨,٤٠٦	مخزون
١٩,٥٨٨	١١,٧٥٣	١٣,٥٣٦	دفعات لموردين
٧٩٤	٧٩٢	٧٨٦	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٢٣,٦٣٤	٢٢,٣٩٣	٣٢,٥١٩	مدفوعات مقدمة وموجودات أخرى
٦٣٢,٥٦٠	٦٥٠,٩٠٠	٦٣٣,٦٩٦	
			موجودات غير متداولة
١٢٧,٠٨٨	١٣٥,٧٧٥	١١٧,٠٥٣	ممتلكات استثمارية
١٠٠,٥١٢	١٢٥,٤٩٨	١٥٤,٤٠٨	ممتلكات ومصنع ومعدات
٨,٨٥٣	٨,٤٦٥	٨,٣٩١	دفعات بموجب عقود ايجار تشغيلية
٧,٦٢٠	٣١٠	٦٨٢	استبقاءات مدينة
٢٤٤,٠٧٣	٢٧٠,٠٤٨	٢٨٠,٥٣٤	
٨٧٦,٦٣٣	٩٢٠,٩٤٨	٩١٤,٢٣٠	مجموع الموجودات
			مطلوبات
			مطلوبات متداولة
٤٥,١٨٥	٥٩,٠٧٩	٧١,١٤٤	قروض بنكية قصيرة الأجل بما فيها الجزء المتداول
٤٤,٤٤٢	٤٣,٩٦٤	٥٤,٣٨٧	من قروض متوسطة الأجل
١٦,١٢٥	٦,٥٣٥	٥,٧٩١	ذمم دائنة تجارية
٣٦,٥٩٠	٥٠,٥٧٥	٤٧,٠٩٧	سلف من عملاء
١٧,٩٤٧	١٢,٦٤٠	٧,١٩٠	مستحقات ومطلوبات وأخرى
١٦٠,٢٨٩	١٧٢,٧٩٣	١٨٥,٦٠٩	مخصص زكاة شرعية
			مطلوبات غير متداولة
٥٥,٠٠٠	٤٢,٥٠٠	٤٥,٠٠٠	قروض متوسطة الأجل
٨,٥٠٥	٩,٧٩٢	١٠,٣٩٩	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٦٣,٥٠٥	٥٢,٢٩٢	٥٥,٣٩٩	
٢٢٣,٧٩٤	٢٢٥,٠٨٥	٢٤١,٠٠٨	مجموع المطلوبات
			الحقوق:
			حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة:
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	رأس المال
٤٣,٦٠٠	٥٥,٩٥٢	٥٥,٩٥٢	احتياطي نظامي
٣١٠,٦٣٩	٣٤٥,٢٣٥	٣٢٣,٨٩٩	أرباح محفوظة
(٣٨٦)	١٣٥	٧٠	فروقات تحويل عملات أجنبية
٦٥٣,٨٥٣	٧٠١,٣٢٢	٦٧٩,٩٢١	مجموع حقوق المساهمين
(١,٠١٤)	(٥,٤٥٩)	(٦,٦٩٩)	حقوق الأقلية
٦٥٢,٨٣٩	٦٩٥,٨٦٣	٦٧٣,٢٢٢	مجموع الحقوق
٨٧٦,٦٣٣	٩٢٠,٩٤٨	٩١٤,٢٣٠	مجموع المطلوبات والحقوق
			مطلوبات محتملة وارتباطات (إيضاحي ٤ و ٥)

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية		إيضاح
في ٣٠ يونيو ٢٠١٠		في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩		
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٤٦٣,١٥٣	٣٠٩,٩٦٦	١٥٥,٥٢٥	١٦٢,٩٧١	إيرادات
(٣٣٩,٨١٩)	(٢٢٨,٤٨٨)	(١١٤,٠٢٤)	(١٢٨,١٢٨)	تكلفة الإيرادات
١٢٣,٣٣٤	٨١,٤٧٨	٤١,٥٠١	٣٤,٨٤٣	إجمالي الربح
مصاريف تشغيلية				
(١٩,٣٠٨)	(٨,٦٩٣)	(٧,٧٦٦)	(٣,٦١١)	بيع وتسويق
(٢٢,٧١٦)	(١٨,٦٨٨)	(١٤,٨٠٥)	(٧,٩٦٩)	عمومية وإدارية
٨١,٣١٠	٥٤,٠٩٧	١٨,٩٣٠	٢٣,٢٦٣	الربح من العمليات التشغيلية
إيرادات (مصاريف) أخرى				
(٣,٧٢٣)	(١,٩٥٩)	(١,٧١٧)	(٧٠٥)	نفقات مالية
٩٦٥	١,١٠٠	٢١٣	٦٠١	إيرادات مالية
-	(١٠,١٨٥)	-	(١٠,١٨٥)	مخصص قضايا قانونية
١,٦٨٢	١,٤٥٢	٧٨٩	٢,٠٢٤	إيرادات أخرى، صافي
٨٠,٢٣٤	٤٤,٥٠٥	١٨,٢١٥	١٤,٩٩٨	الربح قبل ضرائب الدخل الأجنبية والزكاة الشرعية وحقوق الأقلية
-	(١,٤٩٩)	-	٧٨٨	ضرائب دخل أجنبية
(٦,١٤٧)	(٥,٥٨٢)	(٢,٦٣٤)	(١,٦٢٦)	زكاة شرعية
٧٤,٠٨٧	٣٧,٤٢٤	١٥,٥٨١	١٤,١٦٠	الربح قبل حقوق الأقلية
٢,٤٨١	١,٢٤٠	٣,٠٣٣	٣٥٧	حقوق الأقلية
٧٦,٥٦٨	٣٨,٦٦٤	١٨,٦١٤	١٤,٥١٧	صافي الربح للفترة
ربحية (خسارة) السهم (ريال سعودي):				
٢,٧١	١,٨٠	٠,٦٣	٠,٧٨	العمليات التشغيلية
(٠,١٦)	(٠,٥١)	(٠,٠١)	(٠,٣٠)	العمليات غير التشغيلية - صافي
٢,٥٥	١,٢٩	٠,٦٢	٠,٤٨	صافي الربح

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٧٦,٥٦٨	٣٨,٦٦٤	تدفقات نقدية من أنشطة تشغيلية
		صافي الربح للفترة
		تعديلات لبنود غير نقدية
٢١,٧٤٥	١٥,٩٥٢	استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات وممتلكات استثمارية
٣٧٧	٧٤	إطفاء لدفعات بموجب عقود إيجار تشغيلية
(١٧٨)	(١٩)	ربح من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات وممتلكات استثمارية
(٢,٤٨١)	(١,٢٤٠)	خسارة عائدة إلى حقوق الأقلية
(١٧٦)	١٣٤	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٧٣٥	١٨	مخصص بضاعة بطينة الحركة
-	١٠,١٨٥	مخصص قضايا قانونية
		تغيرات في رأس المال العامل
(٣٨,٥١٥)	٤٢,٨٣٠	ذمم واستبقاءات مدينة
٢٩,٢٩٨	٤,٠٩٩	أعمال عقود تحت التنفيذ
٨١,١٠٥	(٣٠,٨٢٨)	مخزون
١٨,٥٧٤	(١,٧٨٣)	دفعات للموردين
(١٥٨)	٦	مطلوب من أطراف ذات علاقة
(٦,٧٤٥)	(١٠,١٩١)	مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى
(٥٣,٠٦٣)	١٠,٤٢٣	ذمم دائنة تجارية
(٣٢,٩٢٧)	(٧٤٤)	سلف من عملاء
(١٨,٠٩١)	(١٣,٦٦٣)	مستحقات ومطلوبات متداولة أخرى
٦,١٤٧	(٥,٤٥٠)	مخصص زكاة شرعية
٢١٥	٦٠٧	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٨٢,٤٣٠	٥٩,٠٧٤	صافي النقد الناتج عن أنشطة تشغيلية
		تدفقات نقدية من أنشطة استثمارية
(٢٢,٤٧٢)	(٥٧,٥٧٤)	شراء ممتلكات ومصنع ومعدات
٢٠,١٨٢	٤٦,٠٧٢	ودائع قصيرة الأجل
٦٠٣	٤٨	متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات وممتلكات استثمارية
(١,٦٨٧)	(١١,٤٥٤)	صافي النقد المستخدم في أنشطة استثمارية
		تدفقات نقدية من أنشطة تمويلية
(٦٦,٠٩٣)	(١,٦٨٥)	تسديد قروض بنكية قصيرة الأجل
٦٧,٥٠٠	١٦,٢٥٠	قروض متوسطة الأجل
٩١	-	تغير في حقوق الأقلية
(١٠٥,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٠٣,٥٠٢)	(٤٥,٤٣٥)	صافي النقد المستخدم في أنشطة تمويلية
		صافي التغير في نقد وما يماثله
(٢٢,٧٥٩)	٢,١٨٥	نقد وما يماثله كما في بداية الفترة
١٢٠,١١٦	٤٦,٩٥٧	
٩٧,٣٥٧	٤٩,١٤٢	نقد وما يماثله كما في نهاية الفترة
		جدول تكميلي لمعلومات غير نقدية:
	٣١,٤٠٥	تحويل عقارات استثمارية بصادفي القيمة الدفترية

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	فروقات تحويل				رأس المال	
	عملات أجنبية	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	احتياطي نظامي		
٧٠١,٣٢٢	١٣٥	٣٤٥,٢٣٥	٥٥,٩٥٢	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٠
٣٨,٦٦٤	-	٣٨,٦٦٤	-	-	-	صافي الربح للفترة
(٦٥)	(٦٥)	-	-	-	-	تعديلات
(٦٠,٠٠٠)	-	(٦٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح ٦)
٦٧٩,٩٢١	٧٠	٣٢٣,٨٩٩	٥٥,٩٥٢	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠ يونيو ٢٠١٠
٦٨١,٦٠٧	(١,٠٦٤)	٣٣٩,٠٧١	٤٣,٦٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠٠٩
٧٦,٥٦٨	-	٧٦,٥٦٨	-	-	-	صافي الربح للفترة
٦٧٨	٦٧٨	-	-	-	-	تعديلات
(١٠٥,٠٠٠)	-	(١٠٥,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح ٦)
٦٥٣,٨٥٣	(٣٨٦)	٣١٠,٦٣٩	٤٣,٦٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠ يونيو ٢٠٠٩

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ - معلومات عامة

تتألف شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") من الشركة، وهي شركة مساهمة سعودية، وشركاتها التابعة الأجنبية والفروع الموضحة أدناه في هذا الإيضاح.

تتمثل أنشطة المجموعة، من بين أمور أخرى، في شراء أراضي وعقارات بغرض تطويرها وتحسينها وتصنيع مباني سكنية وتجارية عليها، وبيعها أو تأجيرها للغير، بالإضافة إلى خدمات توريد الأغذية وتموين المطاعم. تتضمن أنشطة المجموعة أيضاً، تصنيع وحدات سكنية غير خرسانية والمقاولات العامة والصيانة وإنشاء المرافق والأعمال المدنية.

تأسست الشركة كشركة مساهمة سعودية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٥٣٢ بتاريخ ٢ رمضان ١٤٢٧هـ (٢٥ سبتمبر ٢٠٠٦). يتألف رأس مال الشركة من ٣٠ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي للسهم.

تتضمن القوائم المالية الأولية المرفقة جميع التسويات، التي تتكون بشكل أساسي من المستحقات العادية المتكررة والتي تعتبرها إدارة المجموعة ضرورية لعرض القوائم الموحدة للمركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية بشكل عادل. إن نتائج الفترة الأولية ليست بالضرورة مؤشراً دقيقاً للنتائج السنوية للمجموعة. يجب قراءة القوائم المالية الأولية الموحدة والإيضاحات المتعلقة بها مع القوائم المالية الموحدة السنوية المراجعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩.

الشركات التابعة الأجنبية والفروع:

لدى الشركة استثمارات في الشركات التابعة الأجنبية الموحدة التالية:

الاسم	بلد التأسيس	نسبة الملكية كما في ٣٠ يوليو ٢٠٠٩	نسبة الملكية كما في ٣٠ يوليو ٢٠١٠
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غانا) المحدودة	غانا	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة سارل البحر الأحمر لخدمات الإسكان	الجزائر المحدودة	٪٩٨	٪٩٨
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر	قطر	٪٤٩	٪٤٩
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان نيجيريا المحدودة	جمهورية نيجيريا الاتحادية	٪٩٧	٪٩٧
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - ليبيا	ليبيا	٪٩٠	٪٩٠
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان	الإمارات	٪١٠٠	٪١٠٠



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

وفقا لعقد تأسيس شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر، تملك الشركة سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر. وبناءً عليه، فقد تم توحيد حسابات شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة.

لم تبدأ شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان نيجيريا المحدودة وشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - ليبيا أعمالهما التجارية بعد.

خلال ٢٠٠٩، حولت الشركة فرعها في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى مؤسسة تسمى شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان م. م. ح. ("المؤسسة") مملوكة بنسبة ١٠٠٪ للشركة. ولقد استكملت إجراءات تسجيل هذا التحويل. تقوم المؤسسة بتصنيع وحدات سكنية وتجارية سابقة التجهيز. خلال عام ٢٠٠٩ أيضاً، قامت المؤسسة بتأسيس شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - ليبيا، وتملك المؤسسة حصة قدرها ٩٠٪ من هذه الشركة ويمتلك مواطن ليبي الحصة المتبقية والبالغة ١٠٪ من هذه الشركة، وقد استكملت الإجراءات النظامية لتسجيل هذه الشركة ولم يكن لديها عمليات تشغيلية جوهرية حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

كذلك قامت الشركة خلال ٢٠٠٩ بتأسيس فرعين جديدين في بابوا غينيا الجديدة وأبو ظبي والذي لم يكن لدى الأخير عمليات تشغيلية جوهرية حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

لدى الشركة أيضاً ترخيصاً لتشغيل فرعين في كل من أفغانستان وغينيا الاستوائية والذين لم يكن لديهما أي عمليات تشغيلية حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠، تجاوزت الخسائر المتراكمة لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر رأس مالها. تعتقد إدارة المجموعة أن هذه الخسائر سوف يتم تغطيتها عندما تحصل شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر على عقود جديدة. سوف تستمر الشركة بتقديم الدعم المالي الكافي لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠، بلغ مجموع الموجودات والقيمة الدفترية للممتلكات والمصنع والمعدات لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر ١,٣ مليون ريال سعودي ومليون ريال سعودي، على التوالي.

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٨ شعبان ١٤٣١هـ (٢٠ يوليو ٢٠١٠).

٢ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة وفقاً لمعيار التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. أهم السياسات المحاسبية التي طبقتها المجموعة في إعداد قوائمها المالية الأولية الموحدة لكي تتوافق مع تلك السياسات الموضحة بالقوائم المالية الموحدة المراجعة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩، والتي تتلخص بما يلي:



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ - ١ استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية استخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة القوائم المالية الأولية الموحدة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية النهائية عن هذه التقديرات.

٢ - ٢ الأسس المحاسبية للمجموعة

تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة حسابات الشركة وشركاتها التابعة التي يكون للمجموعة فيها حقوق ملكية فعلية بنسبة ٥٠٪ أو أكثر و/ أو تسيطر على أكثر من نصف حقوق التصويت فيها أو لديها القدرة على توجيه سياساتها المالية والتشغيلية. يتم استبعاد أهم المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة عند توحيد القوائم المالية الأولية.

٢ - ٣ معلومات قطاعية

إن قطاع الأعمال هو مجموعة من الموجودات والعمليات التي تقدم منتجات أو خدمات تتعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن قطاعات الأعمال الأخرى. تقوم القطاعات الجغرافية بإنتاج المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية معينة تتعرض لأخطار وعوائد تختلف عن القطاعات التشغيلية في البيئات الاقتصادية الأخرى.

٢ - ٤ نقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله من نقد في الصندوق ولدى البنوك واستثمارات أخرى عالية السيولة قصيرة الأجل، ذات تواريخ استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها.

٢ - ٥ ودائع قصيرة الأجل

تتكون ودائع قصيرة الأجل من ودائع لدى البنوك واستثمارات أخرى عالية السيولة قصيرة الأجل، ذات تواريخ استحقاق أصلية أكثر من ثلاثة أشهر ولكن ليس أكثر من سنة من تاريخ شرائها.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ - ٦ ذمم مدينة

يتم إثبات الذمم المدينة بالمبالغ الأصلية للفواتير ناقصاً مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم عمل مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك شك جوهري لدى الشركة بإمكانية تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم إثبات هذا المخصص في قائمة الدخل الأولية الموحدة ضمن "مصاريف عمومية وإدارية". عندما تكون الذمم المدينة غير قابلة للتحويل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات أي مبالغ تسترد في وقت لاحق لذمم قد تم شطبها بقيد دائن على "مصاريف عمومية وإدارية" في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

٢ - ٧ مخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. يحدد سعر التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. تتضمن تكلفة المنتجات الجاهزة تكلفة مواد أولية وعمالة وتكاليف صناعية غير مباشرة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً تكاليف استكمال العملية ومصاريف البيع.

٢ - ٨ ممتلكات استثمارية

يتم إثبات الممتلكات المحتفظ بها لغرض تحقيق عائد إيجار على المدى الطويل، وغير المستخدمة من قبل المجموعة، بالتكلفة ناقصاً الاستهلاكات المتراكمة. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الدخل الأولية الموحدة باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكاليف الموجودات على مدى الأعمار الإنتاجية المقدر لها لفترة تتراوح بين سنتين إلى ٢٠ سنة.

يتم إثبات نفقات الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل في قائمة الدخل الأولية الموحدة عند تكبدها. تحدد أرباح وخسائر الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيم الدفترية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الأولية الموحدة.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ - ٩ ممتلكات ومصنع ومعدات

يتم إثبات ممتلكات ومصنع ومعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاكات المتراكمة، فيما عدا الإنشاءات تحت التنفيذ يتم إثباتها بالتكلفة. الأراضي لا تستهلك. يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الدخل الأولية الموحدة، باستخدام طريقة القسط الثابت، وذلك لتوزيع تكاليف الموجودات على مدى الأعمار الإنتاجية المقدر لها كما يلي:

عدد السنوات

٣٠ - ٥	مباني ومنازل سكنية
١٥ - ٤	آلات ومعدات
٥ - ٤	أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية
٤	سيارات

تحدد أرباح وخسائر الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيم الدفترية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

يتم إثبات مصاريف الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل في قائمة الدخل الأولية الموحدة عند تكبدها. يتم رسمة تكاليف التجديدات والتحسينات الجوهرية، إن وجدت، ويتم استبعاد الموجودات التي تم استبدالها.

٢ - ١٠ الهبوط في قيمة الموجودات طويلة الأجل

يتم مراجعة ممتلكات ومصنع ومعدات وممتلكات استثمارية وموجودات طويلة أجل أخرى للهبوط في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة الهبوط في القيمة، بالمبلغ الذي تزيد فيه القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير الهبوط، يتم تجميع الموجودات لأدنى حد تتواجد فيه تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة، خلاف الموجودات غير الملموسة، والتي سبق أن حدث هبوط في قيمتها بغرض احتمال عكس ذلك الهبوط في تاريخ كل فترة مالية. لا يتم عكس خسائر الهبوط في القيمة التي تم إثباتها للأصول غير الملموسة.

٢ - ١١ قروض

يتم تقييم القروض بقيمة المتحصلات المستلمة، ناقصاً تكاليف المعاملة المتكبدة.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ - ١٢ ذمم دائنة تجارية ومستحقات

يتم إثبات مبالغ المطلوبات التي سيتم دفعها مقابل بضائع مستلمة وخدمات مقدمة، سواء تم إصدار فواتير بموجبها إلى المجموعة أو لا.

٢ - ١٣ مخصصات

يتم إثبات مخصصات أخرى عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني حالي أو استنتاجي نتج عن حدث سابق، وهناك احتمال استخدام الموارد لتسديد هذا الالتزام، ويمكن تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

٢ - ١٤ مخصص مكافأة نهاية الخدمة

تم إثبات مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب نظام العمل والعمال في الدول التي تعمل فيها الشركة وشركاتها التابعة في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

٢ - ١٥ احتياطي نظامي

بموجب أحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى الاحتياطي النظامي حتى يعادل هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مالها ويتم هذا التحويل في نهاية السنة المالية. إن الاحتياطي النظامي في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة هو الاحتياطي النظامي للشركة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين حالياً.

٢ - ١٦ أرباح موزعة

يتم إثبات توزيعات الأرباح في القوائم المالية الأولية الموحدة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل المساهمين.

٢ - ١٧ تحقيق الإيرادات

يتم إثبات إيرادات من عقود باستخدام طريقة نسبة الإنجاز المحاسبية والتي تقاس بنسبة التكلفة الفعلية المنكبدة حتى تاريخه إلى إجمالي التكلفة التقديرية لكل عقد. وعندما يكون العقد في مرحلته الأولى ولا يمكن تقدير نتائجه بدقة، يتم إثبات الإيرادات إلى حد التكاليف المنكبدة التي تكون قابلة للاسترداد. تتضمن تكاليف العقود كافة تكاليف المواد والعمالة المباشرة والتكاليف غير المباشرة المتعلقة بتلك العقود. يتم إثبات التغييرات في التكاليف المقدرة وخسائر العقود غير المنجزة في الفترة التي تحدد فيها. يتم عرض التكاليف والأرباح المقدرة التي تزيد عن المبالغ التي صدرت بها فواتير لعقود غير منجزة كموجودات متداولة ضمن أعمال عقود تحت التنفيذ. كما يتم عرض المبالغ التي صدرت بها فواتير تزيد عن التكاليف والأرباح المقدرة لعقود غير منجزة كمطلوبات غير متداولة ضمن سلف من عملاء.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يتم إثبات إيرادات من الإيجار وفقاً لمبدأ الاستحقاق بموجب شروط العقود المبرمة مع المستأجرين.

٢ - ١٨ مصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية

تتضمن مصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية تكاليف مباشرة وغير مباشرة لا تكون جزءاً من تكلفة الإيرادات وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها. توزع التكاليف بين تكلفة الإيرادات ومصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٢ - ١٩ عقود إيجار تشغيلية

يتم إثبات مصاريف الإيجار بموجب عقود إيجار تشغيلية في قائمة الدخل الأولية الموحدة على مدى فترة العقود المتعلقة بها.

٢ - ٢٠ الزكاة الشرعية وضرائب الدخل

وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة")، تخضع الشركة للزكاة الشرعية. يتم إثبات مخصص الزكاة في قائمة الدخل الأولية الموحدة. كما يتم إثبات مبالغ الزكاة الإضافية، إن وجدت، عندما يتم تحديدها حين إنهاء الربوط النهائية.

تخضع الشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية للشركة لضرائب الدخل المحلية في البلاد التي تعمل فيها، ما عدا شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غانا) المحدودة فلديها إعفاء ضريبي لمدة عشر سنوات من تاريخ بدء العمليات التجارية. يتم إثبات ضرائب الدخل هذه، إن وجدت، في قائمة الدخل الأولية الموحدة. كذلك لا تخضع المؤسسة في الإمارات العربية المتحدة لأي زكاة أو ضريبة دخل.

٢ - ٢١ تحويل العملات الأجنبية

تظهر بنود هذه القوائم المالية الأولية الموحدة بالريال السعودي وهي العملة الرئيسية للشركة. يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات التي تتم بالعملات الأجنبية، يتم تعديلها لتعكس ما يعادلها بالريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة. يتم إثبات فروقات الصرف، والتي لم تكن جوهرية للفترة، في قائمة الدخل الأولية الموحدة.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة. يتم تحويل بنود حقوق الملكية في الشركات التابعة الأجنبية، باستثناء الأرباح المبقاة، إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ نشأة البنود ذات العلاقة. بينما يتم تحويل بنود قائمة الدخل، إن وجدت، للشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية باستخدام المتوسط المرجح لأسعار الصرف خلال الفترة. يتم إثبات الفروقات الناتجة من تحويل القوائم المالية للشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية إلى الريال السعودي في بند منفصل ضمن مكونات حقوق المساهمين.

٢ - ٢٢ ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم من الربح من العمليات التشغيلية ومن بنود غير تشغيلية ومن صافي الربح لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ على أساس عدد الأسهم البالغة ٣٠ مليون سهم.

٣ - معلومات قطاعية

تتمثل عمليات المجموعة التشغيلية في قطاعات الأعمال التالية:

- تصنيع وبيع مباني غير خرسانية سكنية وتجارية
- تأجير ممتلكات

فيما يلي ملخص لبعض المعلومات المالية المختارة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ و لفترتي الستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ لقطاعات الأعمال السابق ذكرها كما يلي:

المجموع	تأجير	تصنيع وبيع	
			٢٠١٠ (غير مراجعة)
٩١٤,٢٣٠	١٤٤,٥٢٥	٧٦٩,٧٠٥	مجموع الموجودات
٣٠٩,٩٦٦	٤٨,٧٩٧	٢٦١,١٦٩	إيرادات
٣٨,٦٦٤	١٩,٥١٩	١٩,١٤٥	صافي الربح

المجموع	تأجير	تصنيع وبيع	
			٢٠٠٩ (غير مراجعة)
٨٧٦,٦٣٣	١٦٨,٤٨٦	٧٠٨,١٤٧	مجموع الموجودات
٤٦٣,١٥٣	٦٩,٢٢٢	٣٩٣,٩٣١	إيرادات
٧٦,٥٦٨	٢٧,٦٨٩	٤٨,٨٧٩	صافي الربح



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تمارس المجموعة أعمالها في المملكة العربية السعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة وغانا وبابوا غينيا الجديدة وبعض المناطق الجغرافية الأخرى. فيما يلي ملخصاً لبعض المعلومات المالية المختارة وفقاً للمناطق الجغرافية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ ولفترتي الستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ:

المجموع	بابوا غينيا					
	أخرى	الجديدة	غانا	الإمارات	السعودية	
						٢٠١٠ (غير مراجعة)
١١٧,٠٥٣	٣٧,٠٨٨	-	٥٣١	٩٣	٧٩,٣٤١	ممتلكات استثمارية
١٥٤,٤٠٨	٣٤,٩١٤	٣٠,٠٥٣	٣٧,٢٢٥	٤١,٨٠٥	١٠,٤١١	ممتلكات ومصنع ومعدات
٣٠٩,٩٦٦	٨,٩٠٥	١٨,٨٨٤	١١,٦٤٧	١٥٠,٢٣٦	١٢٠,٢٩٤	إيرادات
٣٨,٦٦٤	(٩,٩١٤)	٧٩٣	٥١٤	٢٢,١١٨	٢٥,١٥٣	صافي الربح (الخسارة)

المجموع	بابوا غينيا					
	أخرى	الجديدة	غانا	الإمارات	السعودية	
						٢٠٠٩ (غير مراجعة)
١٢٧,٠٨٨	٤٢,٩٧٤	-	-	٤,٦١٢	٧٩,٥٠٢	ممتلكات استثمارية
١٠٠,٥١٢	٤,٤٢٦	-	٣٤,٠٥٥	٤٩,٠٩٦	١٢,٩٣٥	ممتلكات ومصنع ومعدات
٤٦٣,١٥٣	٣٩,٦٨٦	-	١٥٣,٦٦١	١٦٩,٧٧٩	١٠٠,٠٢٧	إيرادات
٧٦,٥٦٨	(٩٦٦)	-	٣٩,٠٤٧	١٤,٣٤٣	٢٤,١٤٤	صافي الربح (الخسارة)

إن ما نسبته ٥٥٪ تقريباً من إجمالي إيرادات قطاع التصنيع والبيع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ قد نتج من ٦ عملاء (٢٠٠٩: ما نسبته ٤٧٪ تقريباً من ٥ عملاء).

كذلك إن ما نسبته ٦٣٪ تقريباً من إجمالي إيرادات قطاع التأجير خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠، قد نتج من ٣ عملاء (٢٠٠٩: ما نسبته ٧٦٪ تقريباً من ٤ عملاء).

٤ - مخصص قضايا قانونية

أصدرت محكمة ابتدائية في الجزائر في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ حكماً ضد شركة تابعة في الجزائر يقضي بدفع رسوم جمركية وغرامات بمبلغ ٤١,١ مليون ريال سعودي تقريباً، وذلك بسبب عدم الالتزام ببعض متطلبات الإعفاء الجمركي. كانت الشركة التابعة في الجزائر قد حصلت على بعض الإعفاءات الجمركية على استثمارها وعملياتها في الجزائر. تعتقد إدارة المجموعة بأن هذه الرسوم الجمركية والغرامات قد فرضت عليها بسبب اختلاف في تفسير بعض متطلبات الإعفاء الجمركي. وحالياً فإن الشركة التابعة مستعدة لتقديم استئناف للاعتراض على هذا الحكم.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

سابقاً، قامت هذه الشركة التابعة بتقديم طلب تسوية إلى سلطات الجمارك الجزائرية، وقد قامت بتقديم ضمان بنكي بمبلغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي تقريباً لصالح سلطات الجمارك الجزائرية.

تعتقد إدارة المجموعة بأن لدى شركتها التابعة في الجزائر أساساً معقولاً لاستئناف الحكم والاعتراض عليه، وأن التسوية النهائية لهذه الرسوم والغرامات سوف لن تتجاوز مبلغ الضمان البنكي البالغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي تقريباً. وبناءً عليه، قامت الشركة ببيع مخصص بمبلغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي تقريباً، والذي قد تم إثباته في قائمة الدخل الأولية الموحدة المرفقة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

٥ - مطلوبات محتملة وارتباطات

لدى المجموعة ضمانات بنكية واعتمادات مستندية قائمة بلغت ٨٢,٤ مليون ريال سعودي تقريباً ٨,٩ مليون ريال سعودي تقريباً، على التوالي، كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ تم إصدارها في سياق الأعمال الاعتيادية. كذلك لدى المجموعة ارتباطات مصاريف إيجار بموجب عقود إيجار تشغيلية بلغت ٨٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠، استلمت الشركة ريوماً من المصلحة لعامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ والذي نتج عنها ربط لمبالغ زكاة إضافية بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي. وقد اعترضت الشركة على هذه الربوط لدى لجنة الاعتراض الابتدائية ("لجنة الاعتراض"). تعتقد الإدارة بأن النتيجة النهائية لهذا الاعتراض سوف تكون لصالح الشركة. وبناءً عليه، لم يتم إثبات أي مخصص لمبالغ الزكاة الإضافية في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة.

انظر أيضاً إيضاح رقم ٤ أعلاه.

٦ - توزيعات أرباح

أعلن المساهمون في اجتماعهم السنوي للجمعية العامة العادية المنعقد في ١٩ أبريل ٢٠١٠، موافقتهم على توزيعات أرباح للمساهمين بلغت ٦٠ مليون (ريالين) للسهم الواحد (٢٠٠٩: ١٠٥ مليون ريال (٣,٥ ريال سعودي للسهم الواحد)).

